

Analyse af byggeprojekter



Formål

Med en analyse af byggeprojektet skaber vi et værdifuldt og målbart overblik, så den ansvarlige ledelse får sikkerhed og tryghed for, at byggeprojektet er på rette vej.

Analysen giver ledelsen en uafhængig vurdering af status i byggeprojektet på baggrund af byggesagens

- organisation
- tid
- økonomi
- kvalitet
- teknik
- risiko
- jura
- forsikring

Analysen fungerer som en 360 graders “tryk-test” af byggeprojektet, som kan anvendes som grundlag for den ansvarlige ledelses beslutningstagning.



Organisation

Analysen omfatter en vurdering af deltagerne i det team, som sammen skal løfte og gennemføre byggeriet, herunder repræsentanter for bygherren, entreprenøren, arkitekten, ingeniøren mv.

Tid

Analysen omfatter en vurdering af tidsplanen for byggeprojektet, herunder en analyse af den planlagte opgave- og ansvarsfordeling og sandsynligheden for, at byggeriet kan afleveres rettidigt.

Økonomi

Analysen omfatter en vurdering af de økonomiske forhold og sandsynligheden for, at byggeriet kan gennemføres indenfor budgetrammen.

Kvalitet

Analysen omfatter en vurdering af projektets forudsætninger for at opnå den ønskede kvalitet.

Teknik

Analysen omfatter en stikprøvebaseret granskning af tekniske beskrivelser samt en vurdering af projektets bygbarhed.

Risiko

Analysen omfatter en vurdering af projektets evne og mulighed for løbende at forudse og effektivt mitigere de risici, der opstår i projektet samt en opstilling af de risici, som umiddelbart kan konstateres.

Jura

Analysen omfatter en vurdering af juraen i projektet, herunder aftalegrundlag, udbudsmateriale og eventuelle tvister.

Forsikring

Analysen omfatter en vurdering af de forsikringsmæssige forhold, herunder all-risk, projektansvarsforsikringer, bygningsforsikringer mv.

TPE Consulting Group



Manja Henriette Hansen

Adm. direktør, TPE Consulting Group ApS

Tlf. 3031 4992

mhh@tpec.dk



Michael Schierbeck

Partner, Projektdirektør,
TPE Consulting Group ApS

Tlf. 2883 7713

msc@tpec.dk

Samarbejdspartnere



Jesper Petersen Bach

Partner, Horten

Tlf. 5234 4587

jpb@horten.dk



Jonas Rasmussen-Gredal

Senior Broking Specialist - Construction, Willis

Tlf. 8813 9600

jonas.rasmussen-gredal@wtwco.com